

内蒙古银行股份有限公司呼和浩特分行 与内蒙古信蒙企业管理合伙企业（有限合伙） 资产处置联合公告

按照内蒙古银行股份有限公司与内蒙古信蒙企业管理合伙企业（有限合伙）签订的编号为 XMSPVWT2025004、XMSPVWT2026002 号的《反委托管理处置协议》，内蒙古信蒙企业管理合伙企业（有限合伙）对呼和浩特市赛罕区新建东街巨海城第六住宅小区 7 号楼 3 至 5 层 2 单元 301 号等 70 处抵债资产拥有所有权，并委托内蒙古银行股份有限公司对标的资产进行管理、维护、处置。内蒙古银行拟对该 70 处抵债资产进行处置，现予公告。具体信息如下：

处置方式：按照《金融资产管理公司不良资产业务管理办法》规定的方式进行处置，处置方式为挂牌转让。

公告期限：自本公告发布起 7 个工作日。公告期内同时受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公告事宜联系人：姓名：康雷、电话：18698435519

受理排斥、阻挠或异议的举报电话：姓名：康雷、电话：18698435519

联系地址：内蒙古呼和浩特市新城区新华大街 50 号
标的信息如下：

序号	抵债资产位置	产权性质	面积（m ² ）	资产处数
1	呼和浩特市赛罕区新建东街巨海城第六住宅小区 7 号楼 3 至 5 层 2 单元 301 号	住宅	300	1
2	呼和浩特市新城区光华街光华小区 2 号楼 4 层 3 单元 5 号	住宅	156.45	1
3	呼和浩特市新城区人民路健康街通信小区 2 号楼 1 单元 5 层 1052	住宅	133.1	1

4	呼和浩特市新城区构件街幸福小区南区 1 号楼 1 层 5 单元 3 号	商业	66.78	1
5	呼和浩特市玉泉区石西路新建 B 区 1 号楼 4 层东单元西户	住宅	68.22	1
6	呼和浩特市土默特左旗金川开发区金海路北侧水榭花都商住小区 21 号楼 2 单元 304	住宅	78.77	1
7	呼和浩特市新城区乌兰察布东路内蒙古新型建材厂办公楼 3 层 10 号	商业房产	156	1
8	呼和浩特市新城区海东路甲七号 2 号楼 6 层 2 单元 212 号	住宅	103.85	1
9	新城区构件街幸福小区北区口岸住宅楼 10 号楼 1 层至 2 层 4 单元东户	住宅	290.51	1
10	呼和浩特市赛罕区惠民街 55 号金河湾住宅小区 1 号楼 7 单元 2 层 201 号	住宅	91.26	1
11	回民区光明路工人西村住宅小区 7 号楼 1 单元 5 层东户	住宅	60.67	1
12	新城区东风路内蒙古广播电视大学住宅区 3 号楼 5 层 1 单元 10 号	住宅	99.68	1
13	金川开发区青城上院住宅小区书香苑 4#楼 3 单元 602	住宅	108.1	1
14	赛罕区 102 省道金桥景观花园 28 号楼 6 层 3 单元 601	住宅	97.44	1
15	赛罕区鄂尔多斯东街尚东枫景 11 号楼 18 层 1 单元 1802	住宅	100.01	1
16	赛罕区鄂尔多斯东街尚东枫景 13 号楼 18 层 1 单元 1802	住宅	62.74	1
17	赛罕区阿拉坦大街旺第嘉华 15 号楼 2 单元 301	住宅	148.17	1
18	呼和浩特市赛罕区双树村巨华小区 4 号楼 1 层 2 单元东户	住宅	79.94	1
19	赛罕区乌兰察布东路教育出版社住宅楼 3 号楼 1 层 2 单元 2 号	住宅	134.28	1
20	呼和浩特市回民区阿吉拉小区 2 号楼 2 单元 4 层 9 号	住宅	56.67	1
21	回民区光明路 1 号糖厂住宅楼 12 号楼 2 单元 3 层 2033	住宅	68.76	1
22	赛罕区滨河路亿利傲东国际 B-15 号楼 4 至 5 层 1 单元 401	住宅	186.02	1
23	回民区光明路沿河住宅小区 3 号楼 2 层 2 单元中户	住宅	67.09	1
24	赛罕区大学东路桥华世纪村 A 区 9-3-东	住宅	148.48	1
25	呼和浩特市回民区成吉思汗西街 72 号回民区万达广场 B 区 8 号楼一单元 2101 号	住宅	125.93	1

26	新城区海拉尔东路家和小区东区8号楼2层2单元2-203号	住宅	82.93	1
27	呼和浩特市赛罕区机场路青州豪庭住宅小区1号楼7层1单元704	住宅	132.03	1
28	赛罕区机场路青洲豪庭住宅小区3号楼14层1单元1404	住宅	188.23	1
29	赛罕区徐家沙梁河西住宅小区1号楼4单元4011号	住宅	76.36	1
30	玉泉区鄂尔多斯大街富贵国际花苑15号楼1单元502	住宅	99.52	1
31	新城区锡林南路轻化局1号楼4层3单元9号	住宅	57.36	1
32	呼和浩特市赛罕区大台什蔬菜副食品局住宅楼1层5单元西户	住宅	106.39	1
33	新城区兴安南路农行宿舍1号楼5层2单元14号	住宅	60.36	1
34	新城区车站西街工行宿舍2号楼4层2单元11号	住宅	81.07	1
35	赛罕区鄂尔多斯东街尚东枫景小区二期1号楼2号楼1号楼2513	住宅	187.18	1
36	新城区北垣东街兴光A9号楼7层5单元703	住宅	116.27	1
37	新城区老缸房街15号天聘公寓1号楼4单元06号	住宅	158.78	1
38	呼和浩特市赛罕区锡林南路13号风华园区24号楼4层1单元1043号	住宅	84.27	1
39	新城区东库街百货西巷世纪家园7号楼2至3层2单元201号	住宅	134.45	1
40	新城区迎新路团结小区东区甲1号楼4层3单元8号	住宅	77.58	1
41	新城区东影北街祥泰花园7号楼4层东单元东户	住宅	121.84	1
42	赛罕区包头东街恒大华府6号楼17层1701	住宅	204.14	1
43	赛罕区腾飞路香格里拉小区B3号楼1单元1702	住宅	253.43	1
44	新城区兴安南路税务局宿舍6层西单元16号	住宅	68.48	1
45	玉泉区前八里庄南路玉泉人家12号楼1单元1502	住宅	78.96	1
46	玉泉区前八里庄南路玉泉人家12号楼1单元1101	住宅	76.16	1
47	新城区海东路754号综合楼1号楼2单元202号	住宅	96.54	1
48	新城区东库街鼎盛华世纪广场综合楼21层21016	商业	44.16	1

49	新城区中山里路美新花园小区 13 号楼 5 层 2 单元东户	住宅	68.63	1
50	呼和浩特市新城区海东路丽苑住宅区 27 号楼 1 层 1 单元西户	住宅	73	1
51	新城区二环北路盛世名筑一期 21 号楼 18 层 2 单元 1802	住宅	95.68	1
52	新城区成吉思汗大街兴泰名居青橙部落一期 4 号楼 16 层 2 单元 1601	住宅	97.26	1
53	赛罕区鄂尔多斯大街竹园小区西区 13 号楼 3 单元 502	住宅	201.01	1
54	赛罕区 102 省道金桥景观花园左岸阳光小区 4 号楼 5 层 7 单元 502	住宅	86.97	1
55	赛罕区腾飞路 48 号麦迪逊花园 C9 号楼 6 层 3 单元 601	住宅	245.36	1
56	赛罕区腾飞路锦绣福源 B 区 2 号楼 2 单元 301	住宅	148.67	1
57	回民区中山西路首府广场 1 号楼 10 层 10F-13 号	商业房产	117.11	1
58	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2002	商业房产	46.22	1
59	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2003	商业房产	47.7	1
60	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2004	商业房产	46.22	1
61	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2005	商业房产	46.22	1
62	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2006	商业房产	46.22	1
63	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2007	商业房产	61.5	1
64	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2008	商业房产	60.26	1
65	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2009	商业房产	46.22	1
66	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2010	商业房产	46.22	1
67	土默特左旗金川开发区金海路以北金川文化广场对面金厦广场综合楼 C1 单元 2011	商业房产	45.63	1
68	呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路农委大院 2 号楼 2 单元三层 5 号	住宅	71.64	1
69	呼和浩特市赛罕区书香门第综合楼 635 号	住宅	51.05	1

70	呼和浩特市赛罕区书香门第综合楼 726 号	住宅	70.42	1
合计				70 处

注：本公告仅列示截至基准日的贷款本金余额、借款人和担保人应支付的利息仅供参考，最终按照相关合同协议等规定计算。我方有权根据有关规定和要求对以上标的债权及其处理方式、处理方案进行调整。本公告不构成一项要约。

投资者需自行了解、知悉并确认主债权及其担保债权的现状、瑕疵、缺陷及风险，并自行承担由此引发的一切损失以及不能获得预期利益的后果。投资者不得以不了解标的债权或现状及存在的任何瑕疵为由反悔或提出任何质疑或要求补偿。

内蒙古银行股份有限公司呼和浩特分行
内蒙古信蒙企业管理合伙企业（有限合伙）
2026 年 10 月 20 日